

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐	INFORME FINAL ☒
Cuota Número 03	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.0789-2025	
Nombre completo del contratista: ALVARO ANDRES TABARES ARDILA	
Documento de identificación: 9.772.142	
Nombre del supervisor: ANDRES CAMILO CERVINO TORO	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS ASISTENCIALES DE APOYO A LA GESTION PARA REALIZAR ACTIVIDADES AFINES A LOS PROGRAMAS, PLANES Y PROYECTOS QUE ADELANTA LA SECRETARIA DE DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 17/feb/2025	Fecha terminación 30/abr/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: es hasta por la suma de OCHO MILLONES CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$8.055.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 8.055.000	\$2.685.000	\$ 5.370.000	\$ 0

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 77009892 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1368314831 Operador: ENLACE OPERATIVO Fecha de Pago: 28/mar/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Marzo 2025

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista presenta certificado de afiliación de ARL POSITIVA con riesgo 4. El contratista adjunta seguridad social del mes de marzo de 2025 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.0789-2025, se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Realizar tareas de apoyo en mantenimiento, embellecimiento, adecuaciones y aseo, según las instrucciones del Líder de Grupo y/o el Coordinador del Área, con el objetivo de definir las necesidades de infraestructura de los escenarios deportivos de alto rendimiento y comunitarios; para garantizar entornos seguros, accesibles y funcionales para la práctica deportiva y recreativa en el distrito de Santiago de Cali.

- El contratista realizó tareas de apoyo en visita a la Coliseo El Pueblo para revisar problemas de goteras y humedad en la plataforma
- El contratista realizó tareas de apoyo en visita a la Coliseo El Pueblo para revisar problemas de goteras y humedad en la plataforma en ligas de Tenis y Esgrima
- El contratista realizó tareas de apoyo en instalación de taza sanitaria en el baño de hombres en la SDR
- El contratista realizó tareas de apoyo en trabajo de fragua en terraza de las Piscinas Hernando Botero Obyrne
- El contratista realizó tareas de apoyo en trabajo de rasqueteada de paredes en las Piscinas Hernando Botero Obyrne
- El contratista realizó tareas de apoyo en trabajo de apoyo en hidrolavado segundo piso lado occidental de las Piscinas Hernando Botero Obyrne
- El contratista realizó tareas de apoyo en trabajo de retiro de cerámica en pared en baños de las Piscinas Hernando Botero Obyrne
- El contratista realizó tareas de apoyo en trabajo de lijado de calcetón en el baño de hombres en las Piscinas Hernando Botero Obyrne

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

2. Apoyar con el diligenciamiento de listado y traslado de equipos, herramientas, materiales requeridos para las intervenciones de mantenimiento a ejecutar en las piscinas de las unidades deportivas de alto rendimiento y unidades recreativas comunitarias.

- El contratista apoyó en diligenciamiento de listado en entrega de herramientas y materiales requeridos para las intervenciones en las Piscinas Hernando Botero Obyrne

3. Prestar apoyo con el registro fotográfico de las intervenciones de mantenimiento ejecutadas en las piscinas de las unidades deportivas de alto rendimiento y unidades recreativas comunitarias

- El contratista prestó apoyo con el registro fotográfico en trabajo de fragua en terraza de las Piscinas Hernando Botero Obyrne
- El contratista prestó apoyo con el registro fotográfico en trabajo de rasqueteada de paredes en las Piscinas Hernando Botero Obyrne
- El contratista prestó apoyo con el registro fotográfico en trabajo de apoyo en hidrolavado segundo piso lado occidental de las Piscinas Hernando Botero Obyrne
- El contratista prestó apoyo con el registro fotográfico en trabajo de retiro de cerámica en pared en baños de las Piscinas Hernando Botero Obyrne
- El contratista prestó apoyo con el registro fotográfico en trabajo de lijado de calzetón en el baño de hombres en las Piscinas Hernando Botero Obyrne

4. Participar en las capacitaciones, reuniones y las demás que le sean asignadas.

- El contratista participó en reunión de equipo de mantenimiento para establecer directrices claras para el cumplimiento de sus actividades

5. Realizar otras actividades asistenciales que le sean asignadas por el Líder de grupo y/o Coordinador, en cumplimiento del objeto contractual.

- El contratista realizó otras actividades en trabajo de evacuación de agua por inundación en el Coliseo El Pueblo

MEDIO DE VERIFICACION

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1O50RbHOUeWPY4Mn4hu-za6lAZtyz9QER?usp=drive_link

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1.0789 de 2025.

Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN, que hayan sido entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a Paz y Salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES


 ANDRES CAMILO CERVINO TORO
 Nombre y firma del Supervisor


 Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Indicar cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 25/abr/2025